



ZLATKO KOŠĆINA dipl.ing.grad.

51000 RIJEKA, Vidikovac 30

Stalni sudski vještak graditeljske struke  
i procjene vrijednosti nekretnina

OVLAŠTENJA:

4.Su – 150/2017, ŽUPANIJSKI SUD RIJEKA

4.Su – 78/2017, TRGOVAČKI SUD RIJEKA

TEL: ++385/(0)51-217-991

FAX: ++385/(0)51-217-991

MOB: ++385/(0)98-216-527

OIB: 33010482014

E-mail: zlatko.koscina@ri.t-com

IBAN: HR8123400093170026283

Rijeka, 07.09.2020.

GRGURIĆ ZINKO,

ODVJETNIČKI URED, Ante Starčevića 5.  
51000 Rijeka

Poštovani,

Sukladno dogovoru, dostavljam kopiju katastarskog plana za k.č.3404/1, k.o.Sušak i neslužbenu kopiju gruntovnog plana za čestice koje su navedene u zk.ul.broj 74, k.o.Podvežica.

Shematski sam na kopiji katatsrakog plana, približno ucrtao položaj gruntovnih čestica.

Za točni položaj gruntovnih čestica treba geodetska identifikacija i izmjera na terenu.

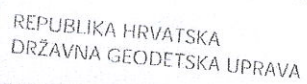
S štovanjem

Prilog: - kopija katstarskog plana  
- kopija gruntovnog plana  
- posjedovni list 1742, k.o.Sušak  
- zk.ul.broj 74, k.o.Podvežica

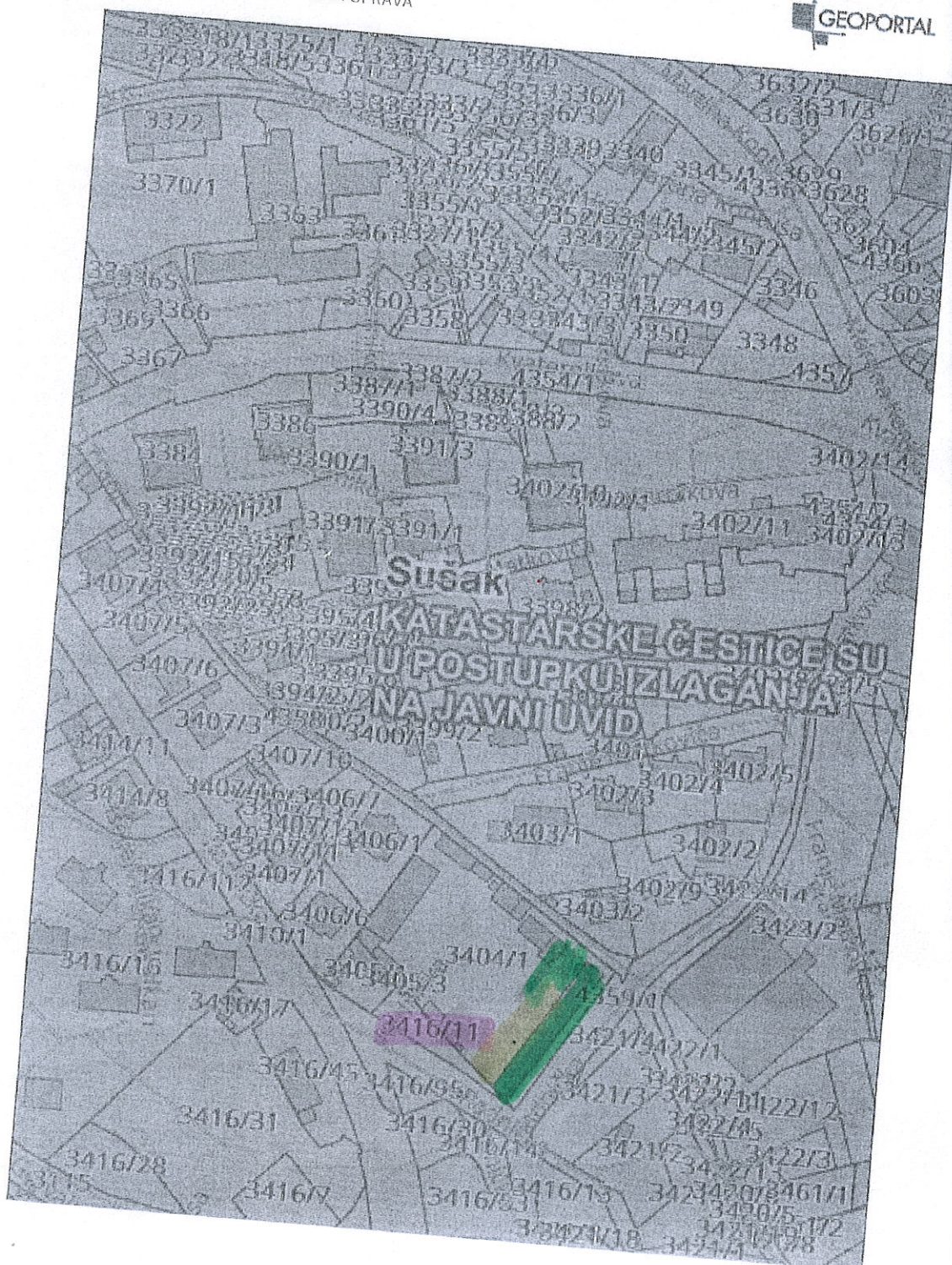








**GEOPORTAL**







REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 19.08.2020. 23:21

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: SUŠAK (Mbr. 324795)

Posjedovni list: 1742

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	KONSTRUKTOR P.P., RIJEKA-DIO, STROSSMAYEROVA 11	76951121334

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		2801/4	PROLET.BRIGADA	406	19		
			KUĆA, PROLET. BRIGADA	337			
			DVORIŠTE	69			
		3404/1	PODVEŽICA 13 IND ZGR	4264	24		
			INDUSTR.DVORIŠTE	3141			
			IND.ZGRADE	1123			
		3416/11	MULANDOVO	323	23		
			PAŠNJAK	323			
		3416/95	DRAGA GERVAISA	154	29		
			OKOLIŠ	154			
		4359/1	TIHOVAC	2887	24		
			ULICA	2887			
Ukupna površina katastarskih čestica				8034			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci  
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL RIJEKA  
Stanje na dan: 06.08.2020. 23:20

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999906, PODVEŽICA

Broj ZK uložka: 74

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13414/2020  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1023/2	PAŠNJAK		36,9		
2	1023/3	PAŠNJAK		16,6		
3.	1026/1	ORANICA I VINOGRAD		157		
4.	1027/1	ORANICA I VINOGRAD		187		
		UKUPNO:		397,5		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 KONSTRUKTOR D.D. U STEČAJU, OIB: 76951121334, RIJEKA, STROSSMAYEROVA 11	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
2.1	Primljeno, 13.rujna 2006.g., Z-13493/2006  Na temelju tužbe od 08.rujna 2006.g. br. P-3450/2006, zabilježuje se spor koji se vodi kod ovog suda između tužitelja Konstruktor d.d. i tuženika Belić Tea, na k.č.broj 1023/2, 1023/3, 1026/1, 1027/1 upisanih u A.	
3.1	Zaprimljeno 14.02.2012. broj Z-2229/12  Na temelju tužbe od 08.rujna 2006.g. br. P-3450/2006, i Zapisnika Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. XI P-748/2008-6 od 26. svibnja 2009.g., zabilježuje se spor koji se vodi kod ovog suda pod posl.br. P-3450/06 i kod Trgovačkog suda u Rijeci pod posl.br. P-748/2008-6, između tužitelja Konstruktor d.d. i tuženika Belić Tea, na k.č.broj 1023/2, 1023/3, 1026/1, 1027/1 upisanih u A.	
4.1	Zaprimljeno 24.04.2012. broj Z-6320/12  Na temelju revizije tuženika, sukladno čl. 390 ZPP u svezi čl. 91.st.1. ZZK, zabilježuje se revizija na nekretninama upisanim u A, zaprimljena dana 12. ožujka 2012.g. Vrhovnom sudu Republike Hrvatske putem Trgovačkog suda u Rijeci, u pravnoj stvari na posl.br. Pž-1137/11 tužitelja Konstruktor d.d. u stečaju iz Rijeke, i tuženika Belić Tee.	
5.1	Zaprimljeno 24.04.2012. broj Z-6321/12  Zabilježuje se da je prijedlog za zabilježbu spora, odbijen.	